

Ogólna charakterystyka docelowych przestrzeni magazynowych

1. Obiekty klasy I przeniesione zostaną w większości do magazynu w Pałacu Kultury i Nauki na VI piętrze. Szczegółowe przypisanie obiektów do lokalizacji znajduje się z *Załączniku 1a*.
2. Magazyn dzieł sztuki mieści się na VI piętrze w Pałacu Kultury i Nauki w Sali Witkacego. Wielkość magazynu: 215 m².
3. Na VI piętro w PKiN dojeżdża bezpośrednio jedna winda towarowa. Kabina – szerokość 1,86 m, wysokość 2,50 m, głębokość 1,90 m drzwi do kabiny – szerokość 1,50 m, wysokość 2,50 m. Szyb windy znajduje się na wewnętrznym dziedzińcu PKiN (wjazd pojazdów do 3,8 metra) na poziomie 0. Wyładowanie obiektów z windy towarowej na VI piętrze wymaga dalszego transportowania obiektów korytarzami w PKiN. Wykonawca korzystający z tego ciągu komunikacyjnego będzie zobowiązany do zabezpieczenia w porozumieniu z administratorami PKiN m.in. podłóg. Najwyższe miejsce w ciągu komunikacyjnym: drzwi o szerokości ok. 100 cm, przy wysokości ok. 2,3 m. Wedle najlepszej wiedzy Zamawiającego, w PKiN dostępne są płyty do zabezpieczenia podłóg w ciągach komunikacyjnych prowadzących od windy.
4. Wynajem windy musi być wcześniej ustalony i potwierdzony z administratorami PKiN (m.in. w celu zapewnienia przez administratorów operatora windy). Zamawiający sugeruje przedstawienie administratorom PKiN uzgodnionego przez Wykonawcę i Zamawiającego harmonogramu przenosin, który będzie stanowił podstawę do zamówienia obsługi windy.
5. Zamawiający podaje informacje o windzie towarowej na IV piętro. Wymiary windy: Kabina – szerokość 1,90 m, wysokość 2,60 m, głębokość 2,60 m, drzwi do kabiny szerokość 1,90 m, wysokość 2,60 m. Szyb windy znajduje się bezpośrednio na rampie rozładunkowej. Wysokość rampy rozładunkowej to ok. 92 cm. Rampa mieści się na wewnętrznym dziedzińcu PKiN (wjazd pojazdów do 3,8 metra). Rampa ma budowę równi pochyłej, tj. możliwe jest wtoczenie na nią wózka z poziomu dziedzińca. Wyładowanie obiektów z windy towarowej na IV piętrze wymaga dalszego transportowania obiektów schodami i korytarzami w PKiN. Wykorzystanie ciągów odbywa się na ryzyko i odpowiedzialność Wykonawcy.
6. Schody ewakuacyjne. Klatka schodowa ewakuacyjna (największa z dostępnych) prowadzi na VI piętro. Od wejścia do PKiN od strony wewnętrznego dziedzińca (koło rampy

rozładunkowej) do klatki schodowej Wykonawca będzie się poruszał korytarzami PKiN. Wysokość drzwi wejściowych: ok. 220cm , szer. ok. 113 cm. Zamawiający ocenia, że niektóre obiekty o niestandardowych wymiarach będą mogły być transportowane tym ciągiem komunikacyjnym. Wniesienie obiektów klatką schodową wymaga dalszego transportowania obiektów korytarzami w PKiN. Zamawiający informuje o istnieniu innych klatek schodowych, które mogą być wykorzystane do transportu obiektów. Zamawiający nie podaje szczegółów dotyczących wielkości i rozmieszczenia tych klatek.

7. Obiekty klasy II przeniesione zostaną do magazynu w Pałacu Kultury i Nauki na IX piętrze (magazyn archiwów). Do magazynu nie dojeżdża winda towarowa. Transport obiektów odbywa się windami osobowo-towarowymi. Ładowność wind: do ok. 1200 kg. Do windy mieści się załadowana paleta. Od wejścia do PKiN od strony wewnętrznego dziedzińca (koło rampy rozładunkowej) do wind osobowych Wykonawca będzie się poruszał korytarzami PKiN. Od wyjścia z windy na IX p. do magazynu archiwów Wykonawca będzie się poruszał korytarzami PKiN. Wykonawca musi się liczyć z ograniczeniami w użytkowaniu korytarzy i wind osobowych. Windy osobowe nie podlegają rezerwacji, a korytarze bywają intensywnie eksploatowane.

8. Wykonawca korzystający z ciągów komunikacyjnych w PKiN będzie zobowiązany do zabezpieczenia tych ciągów w trakcie realizacji przenosin, w szczególności, choć niewyłącznie do zabezpieczenia podłóg. Wykonawca powinien działać w porozumieniu z administratorami PKiN. Wedle najlepszej wiedzy Zamawiającego, w PKiN dostępne są płyty do zabezpieczenia podłóg w ciągach komunikacyjnych prowadzących od windy.

9. Wykonawca, po dokonaniu rozeznania w PKiN, zaproponuje Zamawiającemu wykorzystanie w trakcie przenosin do PKiN dostępnych ciągów komunikacyjnych, a następnie ustali z administratorami PKiN harmonogram i zasady ich użytkowania.

10. Wykonawca poruszający się w przestrzeni PKiN będzie musiał zachować szczególną ostrożność przy realizacji usługi z uwagi na fakt, iż PKiN jest obiektem wpisanym na listę zabytków. Wszelkie szkody wyrządzone przez Wykonawcę będą obciążać wyłącznie Wykonawcę.

11. Obiekty klasy III (oraz nieliczne obiekty klasy I wskazane w *Załączniku 1 a*) przeniesione zostaną do dodatkowego zewnętrznego magazynu technicznego położonego w obszarze aglomeracji warszawskiej i gmin przyległych, jednak nie dalej niż w promieniu 20 km od ścisłego centrum Warszawy. Będzie to magazyn z dostępem dla samochodów ciężarowych. Zamawiający nie przewiduje żadnych ograniczeń w dostępie do tego magazynu.

Uwaga: wszystkie informacje podane w niniejszym załączniku mają charakter orientacyjny. Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za ich zgodność ze stanem faktycznym w czasie realizacji przenosin magazynowych. Przed rozpoczęciem świadczenia usługi Zamawiający wymaga od Wykonawcy zweryfikowania tych informacji oraz fizycznego sprawdzenia magazynów i prowadzących do nich ciągów komunikacyjnych, a także uzgodnienia z administratorami magazynów sposobów realizacji usługi i harmonogramów działań. Ewentualna nieścisłość informacji podanych przez Zamawiającego nie może być powodem jakichkolwiek roszczeń ze strony Wykonawcy. Nie może też ona stanowić podstaw do jakichkolwiek negocjacji stawek określonych w ofercie złożonej przez Wykonawcę.

12. Dodatkowe opłaty, które Wykonawca powinien skalkulować w swojej ofercie dotyczą (a) wjazdu na teren PKiNu (opłata parkingowa) oraz (b) użytkowania wind towarowych. Opłata za wynajem windy towarowej będzie wynosić 55 zł netto + VAT za każdą rozpoczętą godzinę wynajmu (standardowo wynosi ona 100 zł netto + VAT za każdą rozpoczętą godzinę wynajmu). Zamawiający informuje, że możliwe będzie wykupienie kart parkingowych miesięcznych - dla pojazdów osobowych 150 zł brutto, dla pojazdów ciężarowych 300 zł brutto. Karta parkingowa w cenie ulgowej 150 zł brutto dla pojazdów osobowych i 300 zł brutto dla pojazdów powyżej wysokości 2,30 cm jest ważna przez miesiąc i jest wielokrotnego wjazdu i wyjazdu.