



## Wykonawcy, ubiegający się o udzielenie zamówienia

**Dotyczy:** postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego na „Wykonanie w formule zaprojektuj i wybuduj tymczasowej siedziby Muzeum Sztuki Nowoczesnej w Warszawie”, postępowanie nr 5/MSN/PN/2016.

Na podstawie art. 38 ust. 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2015 r. poz. 2164.), zwanej dalej „ustawą”, Zamawiający przekazuje poniżej treść pytań dotyczących SIWZ wraz z udzielonymi wyjaśnieniami.

### Pytanie nr 1:

Czy meble w pawilonie – niedostępne do obejrzenia w trakcie wizji lokalnej – są nieuszkodzone i w komplecie?

### Odpowiedź:

Odpowiedź na pytanie zgodna z odpowiedzią nr 2 z dnia 19.05.2016r:

*„Zamawiający informuje, że zgodnie z odpowiedzią na pytanie nr 1 z dnia 13.05.2016r., w celu określenia stanu technicznego elementów Pawilonu Zamawiający zlecił opracowanie p.n. ”Ekspertyza Techniczna nr 2/2016, Ogólna opinia techniczna elementów pawilonu w tym ocena stanu technicznego konstrukcji zdemontowanego i składowanego pawilonu wystawowego.”, która została zamieszczona w materiałach przetargowych.*

*Do oceny Wykonawcy należy kwestia wykorzystania istniejących elementów, tak aby wykonana Inwestycja spełniała wymagania określone w SIWZ oraz wymagania Prawa Budowlanego.*

*W dniu 16 maja 2016r. odbyła się wizja lokalna, na której każdy z Wykonawców mógł zapoznać się ze stanem technicznym, ilościami, sposobem składowania zdemontowanych elementów Pierwotnego*

*Pawilonu. Zamawiający dopuszcza, w miarę możliwości, zorganizowanie dodatkowego terminu wizji lokalnej, po uprzednim otrzymaniu wniosku od Wykonawcy.*

*Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za sprawność urządzeń i sprzętu zdemontowanych z Pawilonu.”*

**Pytanie nr 2:**

Czy oświetlenie podłogowe zewnętrzne Philips Model DBP522 jest sprawne i kompletne?

**Odpowiedź:**

Odpowiedź jak na pytanie nr 1 powyżej.

**Pytanie nr 3:**

Czy uzupełniającą częścią zgłoszenia przetargowego mogą być dodatkowe materiały (animacje, pdf) nagrane na płytę CD lub inny nośnik?

**Odpowiedź:**

Zamawiający określił sposób przygotowania części merytorycznej oferty w Rozdziale 10 ust. 20 pkt. 6) SIWZ. Zamawiający informuje, iż ocenie będą podane wyłącznie dokumenty wymagane w SIWZ.

Dołączenie dodatkowych materiałów nie zwalnia z obowiązku przedłożenia elementów oferty wymaganych przez Zamawiającego.

**Pytanie nr 4:**

Proszę o informację czy teren kina letniego na zewnątrz budynku i strefy wystaw zewnętrznych można zamienić miejscami ?

**Odpowiedź:**

Zamawiający informuje, że dopuszcza możliwość zmiany lokalizacji kina letniego i stref wystaw zewnętrznych. Lokalizacja kina letniego i strefy wystaw zewnętrznych wskazana w Załączniku nr 2.1. do PFU – Schemat zagospodarowania terenu Inwestycji. Zagospodarowanie terenu zewnętrznego stanowi podkryterium oceny merytorycznej oferty w podkryterium: Zagospodarowanie terenu. Szczegółowa lokalizacja wskazanych obszarów zależy od Architekta i podlega ocenie i zatwierdzeniu Zamawiającego.

**Pytanie nr 5:**

W zakresie dokumentacji projektowej wymieniona jest instalacja audio – video , proszę o podanie wytycznych projektowych, realizacyjnych jakie ma ona spełniać - brak informacji na ten temat w PFU

**Odpowiedź:**

Odpowiedź na pytanie zgodna z odpowiedzią nr 4 z dnia 19.05.2016r:

*„Zamawiający informuje, że dostawa systemu audio-video jest objęta niniejszym postępowaniem w zakresie instalacji telewizji dozorowej CCTV oraz systemów bezpieczeństwa pożarowego wymaganymi przepisami. Nagłośnienie prezentacyjne audytorium oraz sali edukacyjno-konferencyjnej będzie realizowane za pomocą przenośnego systemu nagłośnienia dostarczanego przez Zamawiającego.”*

**Pytanie nr 6:**

Proszę o informacje jakie zadania ma spełniać automatyka budynku która wymieniona jest w zakresie prac projektowych, brak informacji na ten temat w PFU.

**Odpowiedź:**

Zamawiający wyjaśnia, że automatyka budynku instalacji grzewczo-chłodniczej ma za zadanie utrzymać projektowane parametry temperatury i wilgotności określone w Programie Funkcjonalno-Użytkowym (strona 31) oraz sterować systemami pożarowymi. Szczegółowe rozwiązania w tym zakresie zostaną zawarte w Dokumentacji Projektowej.

**Pytanie nr 7:**

W nawiązaniu do postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego na „Wykonanie w formule zaprojektuj i wybuduj tymczasowej siedziby Muzeum Sztuki Nowoczesnej w Warszawie”, postępowanie nr 5/MSN/PN/2016 oraz zwracając uwagę na fakt, że planowane jest wtórne wykorzystanie materiałów konstrukcyjno- elewacyjnych pochodzących z rozbiórki, zwracamy się z prośbą o rozważenie możliwości skrócenia okresu gwarancji na wykonane prace. Obecnie definiowana 5 letnia gwarancja powoduje znaczny wzrost kosztów inwestycyjnych. ?

**Odpowiedź:**

Zamawiający informuje, że skracając okres rękojmi i gwarancji na wykonany Przedmiot Zamówienia do okresu 24 miesięcy. W związku z powyższym:

Na podstawie art. 38 ust. 4 ustawy Zamawiający informuje, iż dokonuje, zmian treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia w niżej wymienionych:

➤ **Rozdział 2 SIWZ ust. 4 otrzymuje brzmienie:**

Zamawiający wymaga udzielenia przez Wykonawców minimum 24-miesięcznej gwarancji na wykonane roboty budowlane. Okres rękojmi jest równy okresowi gwarancji.

➤ **Rozdział 15 SIWZ ust. 8 otrzymuje brzmienie:**

Zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 30% zostanie zwrócone Wykonawcy w ciągu 15 dni licząc od dnia, w którym skończy się okres 24 miesięcznej gwarancji na wykonane roboty budowlane.

➤ **§ 22 ust. 1** Istotnych postanowień umowy – stanowiących załącznik nr 2 do SIWZ **otrzymuje brzmienie:**

Wykonawca udzieli Zamawiającemu rękojmi i gwarancji na wykonany Przedmiot Zamówienia objęty Umową, na okres 24 miesięcy od momentu dokonania odbioru Obiektu, chyba że przed upływem tego terminu nastąpi rozbiórka Inwestycji, wówczas okres gwarancji obowiązywać będzie do dnia zakończenia rozbiórki Inwestycji.

➤ **Pkt. 1.13 na stronie 48** Programu Funkcjonalno-Użytkowego – stanowiący załącznik nr 11 do SIWZ **otrzymuje brzmienie:**

Okres gwarancyjny na wykonany Przedmiot Zamówienia wynosi 24 miesiące, od dnia odbioru końcowego lub od momentu demontażu Obiektu.

➤ **Pkt 7** Wzoru formularza ofertowego – stanowiącego załącznik nr 3 do SIWZ **otrzymuje brzmienie:** oświadczam(my), iż Roboty budowlane objęte przedmiotem zamówienia będą objęte **24 miesięczną** gwarancją (której bieg rozpocznie się od daty podpisania przez obie Strony bez zastrzeżeń Protokołu Bezusterkowego Odbioru Robót, o którym mowa w Istotnych postanowieniach Umowy stanowiących załącznik nr 2 do SIWZ)

**Pytanie nr 8:**

Czy Zamawiający przewiduje zmianę terminu okresu gwarancyjnego z 60 miesięcy do 36 miesięcy?

**Odpowiedź:**

Odpowiedź jak w pytaniu nr 7.

**Pytanie nr 9:**

Czy Zamawiający przewiduje obniżenie ubezpieczenia OC działalności z 10 mln do 5 mln zł ?

**Odpowiedź:**

Zamawiający informuje, że dotychczasowe zapisy siwz w powyższym zakresie pozostają bez zmian.

Jednocześnie Zamawiający informuje o dokonaniu zmiany treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia:

w Rozdziale 11 SIWZ „Miejsce oraz termin składania i otwarcia ofert”

**dotychczasowa treść otrzymuje brzmienie:**

„2. Termin składania ofert: do **02.06.2016r.** do godz. **14:00**

4. Termin otwarcia ofert: **02.06.2016 r.** o godz. **14:30.**

Wprowadzone zmiany treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia są wiążące dla wszystkich Wykonawców i należy je uwzględnić przy sporządzaniu oferty.