

Ogłoszenie powiązane:

**Ogłoszenie nr 54704-2013 z dnia 2013-02-08 r.** Ogłoszenie o zamówieniu - Warszawa

1. Niniejsze zamówienie obejmuje następujące obowiązki Wykonawcy: a. obsługa prawna w zakresie dokonania przekształceń własnościowych w celu zabezpieczenia praw do dysponowania na cele budowlane nieruchomością (nieruchomościami), na...

Termin składania ofert: 2013-02-12

---

## **Warszawa: Świadczenie usług prawniczych polegających na obsłudze prawnej inwestycji budowlanej - budowy nowej siedziby Muzeum Sztuki Nowoczesnej w Warszawie**

**Numer ogłoszenia: 89788 - 2013; data zamieszczenia: 05.03.2013**

**OGŁOSZENIE O UDZIELENIU ZAMÓWIENIA - Usługi**

**Zamieszczanie ogłoszenia:** obowiązkowe.

**Ogłoszenie dotyczy:** zamówienia publicznego.

**Czy zamówienie było przedmiotem ogłoszenia w Biuletynie Zamówień Publicznych:** tak, numer ogłoszenia w BZP: 54704 - 2013r.

**Czy w Biuletynie Zamówień Publicznych zostało zamieszczone ogłoszenie o zmianie ogłoszenia:** nie.

### **SEKCJA I: ZAMAWIAJĄCY**

**I. 1) NAZWA I ADRES:** Muzeum Sztuki Nowoczesnej w Warszawie, ul. Pańska 3, 00-124 Warszawa, woj. mazowieckie, tel. 022 596 40 32, 596 40 00, faks 022 596 40 22.

**I. 2) RODZAJ ZAMAWIAJĄCEGO:** Inny: Państwowa instytucja kultury.

### **SEKCJA II: PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA**

**II.1) Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego:** Świadczenie usług prawniczych polegających na obsłudze prawnej inwestycji budowlanej - budowy nowej siedziby Muzeum Sztuki Nowoczesnej w Warszawie.

**II.2) Rodzaj zamówienia:** Usługi.

**II.3) Określenie przedmiotu zamówienia:** 1. Niniejsze zamówienie obejmuje następujące obowiązki Wykonawcy: a. obsługa prawna w zakresie dokonania przekształceń własnościowych w celu zabezpieczenia praw do dysponowania na cele budowlane nieruchomością (nieruchomościami), na której realizowana będzie inwestycja. Obsługa prawna w zakresie przygotowania procesu inwestycyjnego. b. Obsługa obejmuje również wsparcie innych podmiotów uczestniczących w procesie budowlanym w zakresie wymaganym stosownymi przepisami, w szczególności w relacjach z właściwymi organami administracji oraz gdy właściwy organ będzie wymagał uzupełnień lub wyjaśnień w ramach postępowania administracyjnego; - Przedmiot zamówienia dotyczy nieruchomości wskazanych przez miasto ST. Warszawa

jako miejsce docelowe przewidziane na siedzibę docelową Muzeum Sztuki Nowoczesnej w Warszawie ( Pl. Defilad w Warszawie) c. obsługa prawna w zakresie przeprowadzenia procesu inwestycyjnego dotyczącego obiektu budowlanego przyszłej siedziby Muzeum Sztuki Nowoczesnej w zgodzie z przepisami prawa, w szczególności: i. Kodeksu postępowania administracyjnego; ii. ustawy o zagospodarowaniu przestrzennym; iii. ustawy Prawo budowlane; iv. ustawy o warunkach technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie; v. ustawa Prawo wodne; vi. ustawa Prawo ochrony środowiska; vii. ustawa Prawo autorskie i prawa pokrewne d. współpraca i wsparcie prawne inwestora, wykonawcy projektu budowlanego oraz wykonawcy robót budowlanych na wszystkich etapach realizacji inwestycji, w zakresie obsługi prawnej dotyczącej tej inwestycji, w szczególności: i. materiałów geodezyjnych; ii. miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego i warunków zabudowy; iii. uzyskiwania pozwoleń wodno-prawnych; iv. ochrony środowiska, w tym składania wniosku o wydanie raportu o oddziaływaniu na środowisko i uzyskiwania odpowiedniej decyzji w tym zakresie; v. uwarunkowań lokalnych (w tym zabudowy sąsiadującej, infrastruktury do likwidacji, interesów lokalnych i konfliktów z lokalną społecznością); vi. infrastruktury technicznej; vii. warunków geologicznych; viii. wynikających z uczestnictwa w procesie budowlanym organizacji i stowarzyszeń ekologicznych; ix. współpracy z jednostką samorządu terytorialnego w zakresie związanym z realizacją inwestycji. 2. Zamawiający przewiduje, że wykonanie zamówienia będzie wymagało świadczenia ok. 750 godzin usług. Wartość ta jednak jest tylko orientacyjna i nie może stanowić podstawy do roszczenia o wypłatę wynagrodzenia stanowiącego iloczyn tej liczby godzin i stawki za godzinę wskazanej w ofercie. Rozliczenia będą następowały na zasadach określonych w §7 umowy, stanowiącej załącznik nr 1 do niniejszej SIWZ. 3. Termin realizacji zamówienia: a. w zakresie wskazanym w pkt III ppkt 1 lit. a): do dnia 28.02.2015 r.. b. w pozostałym zakresie: od dnia podpisania umowy przez cały okres trwania procesu inwestycyjnego do jego zakończenia rozumianego jako odbiór końcowy robót budowlanych lub do wyczerpania kwoty jaką Zamawiający przeznaczył na realizację zamówienia, jednak nie dłużej niż 4 lata od dnia zawarcia umowy..

**II.4) Wspólny Słownik Zamówień (CPV):** 79.11.10.00-5, 79.10.00.00-5.

### **SEKCJA III: PROCEDURA**

**III.1) TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA:** Przetarg nieograniczony

**III.2) INFORMACJE ADMINISTRACYJNE**

**Zamówienie dotyczy projektu/programu finansowanego ze środków Unii Europejskiej: nie**

### **SEKCJA IV: UDZIELENIE ZAMÓWIENIA**

**IV.1) DATA UDZIELENIA ZAMÓWIENIA:** 05.03.2013.

**IV.2) LICZBA OTRZYMANYCH OFERT:** 6.

**IV.3) LICZBA ODRZUCONYCH OFERT:** 1.

**IV.4) NAZWA I ADRES WYKONAWCY, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA:**

Konsorcjum: Marcjanna Rejman-Jędrszak, Kancelaria Adwokacka Marcjanna Rejman-Jędrszak, i Ewa Litaszewska, Kancelaria Radcowska -Ewa Litaszewska, Ul. W. Kochowskiego 17, 01-574 Warszawa, kraj/woj. mazowieckie.

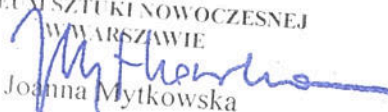
**IV.5) Szacunkowa wartość zamówienia (bez VAT): 200,00 PLN.**

**IV.6) INFORMACJA O CENIE WYBRANEJ OFERTY ORAZ O OFERTACH Z NAJNIŻSZĄ I NAJWYŻSZĄ CENĄ**

**Cena wybranej oferty: 184,50**

**Oferta z najniższą ceną: 184,50 / Oferta z najwyższą ceną: 184,50**

**Waluta: PLN.**

DYREKTOR  
MUZEUM SZTUKI NOWOCZESNEJ  
W WARSZAWIE  
  
Joanna Mytkowska